



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 10-47839034434; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«Строительная компания «Дальинтерстрой»

ИНН 7825130998

191119, Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 94, корпус 2, помещение 25Н

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 5316в - 2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями № 48 блок А.

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, поселок Шушары, Валдайская улица, дом 11, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары,
Первомайская улица, участок 19)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	40 890,0	51 394,0
в том числе подземной части	куб. м	4 136,0	3 855,0
Общая площадь	кв. м	12 888,7	12 732,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 422,15	1 365,9
в том числе по использованию:			

2-11, 3-11, 5-11, 6-11, 7-11, 9-11, 11-11,
12-11, 14-11, 15-11, 16-11, 17-11, 19-11,
20-11, 21-11, 22-11, 24-11, 25-11, 26-11,
27-11, 29-11, 30-11, 31-11, 32-11, 34-11,
35-11 функциональное использование
проектом не определено

кв. м

1422,15

1365,9

Кроме того, площадь балконов, лоджий и
terraces с понижающими коэффициентами

кв. м

28,0

27,1

Технологические помещения
в том числе по использованию:

кв. м

120,1

118,3

1-Н ППТ

кв. м

18,7

18,4

4-Н водомерный узел

кв. м

16,6

16,4

8-Н помещение ввода кабелей

кв. м

11,3

11,2

10-Н электрощитовая

кв. м

14,6

14,5

13-Н, 18-Н, 23-Н, 28-Н, 33-Н лифтовой
узел

кв. м

58,9

57,8

Кроме того:

кв. м

2 540,2

2 519,5

Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК,
4ЛК, 5ЛК

кв. м

1700,0

1683,2

необорудованный подвал

кв. м

840,2

836,3

Количество зданий

штук

1

1

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за
исключением балконов, лоджий, веранд
и terraces)

кв. м

11 346,45

11 248,2

Количество этажей

штук

10, технический чердак,
техническое подполье

10. подвал, кроме того,
технический этаж,
мезонин-надстройка

Количество секций

штук

-

Количество квартир

штук/кв.м

199 / 11 346,45

199 / 11 248,2

в том числе:

1-комнатные

штук/кв.м

99 / 4126,7

99 / 4091,0

2-комнатные

штук/кв.м

70 / 4745,6

71 / 4704,6

3-комнатные

штук/кв.м

30 / 2474,15

29 / 2452,6

Кроме того, площадь балконов, лоджий и
terraces с понижающими коэффициентами

кв. м

333,4

326,3

Общая площадь жилых помещений (с
учетом балконов, лоджий, веранд и
terraces)

кв. м

11 679,85

11 574,5

Материалы фундаментов

монолитная
железобетонная плита

монолитная
железобетонная плита

Материалы стен

монолитный железобетон

монолитный железобетон

Материалы перекрытий

монолитный железобетон

монолитный железобетон

Материалы кровли

мягкий рулонный

мягкий рулонный

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта –
всего

тыс. руб.

-

-

в том числе

тыс. руб.

-

-

строительно-монтажных работ

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

И.В. Кулаков

« 04 » сентября 2014 г.

